

Bäumlin-John AG
Architekten ETH/SA

Darstellung: 3

5070 Fick

Tel: 062 885 33 33

WWW: www.bj.ch

email: mail@bj.ch

Bauherr:
PWF Kunststofftechnik AG
Ulrichs Brunnensmoosstrasse 260, 4712 Laupersdorf

Zeichn:
PWF Fabrikenerweiterung
Brunnensmoosstrasse, 4710 Bülthal

Richtprojekt

Erdgeschoss 2. Bauabschnitt

1398

1:200 1398.03.013

Grösse: 118 BxH 1m

Geschnitten: 02.09.2024, df

Gestaltet: 10.12.2025, df

Übersicht / Absolute Höhe
± 0.00 = 481.80 m ü.M.


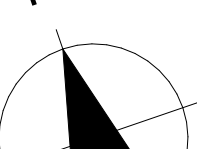
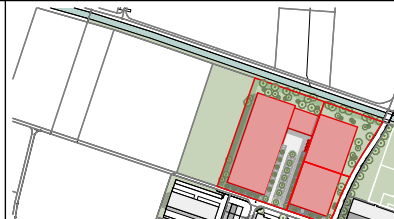
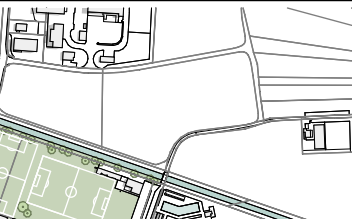
N

Functional Areas and Dimensions:

- Spedition:** 1'138.54 m² (Pink)
- Rohstoffe/ Verpackungen:** 1'549.24 m² (Pink)
- Fertigprodukte:** 1'041.92 m² (Pink)
- Materialaufbereitung:** 220.17 m² (Orange)
- Musterteilelager:** 275.22 m² (Purple)
- QK / Besprechung/ Prod. Leiter:** 122.10 m² (Orange)
- Produktionsnebenräume:** 220.17 m² (Orange)
- WZ-Unterhalt:** 327.57 m² (Orange)
- WZ-Lager:** 542.37 m² (Orange)
- Produktion:** 2'008.23 m² (Red)
- Garderobe:** 162.64 m² (Blue)
- Kantine/Sozialräume:** 157.64 m² (Blue)
- Technik / Server:** 46.39 m² (Blue)
- Archiv:** 44.61 m² (Purple)

Dimensions and Setbacks:

- Top boundary setbacks: 7.50, 1.10, 1.50, 1.50, 3.00, 16.00
- Left boundary setbacks: 7.50, 7.50, 7.50m Grenzabstand bei 7.50m Gebäudehöhe, 8.60m Grenzabstand bei 10.50m Gebäudehöhe, 10.10m Grenzabstand bei 13.50m Gebäudehöhe, 11.60m Grenzabstand bei 15.00m Gebäudehöhe
- Right boundary setbacks: 11.60, 7.00
- Bottom boundary setbacks: 5.00, 8.14
- Internal dimensions: 34.50, 8.14
- Plot dimensions: 1696, 2725, 482m, 90202, 90201
- Adjacent road: Brunnersmoosstrasse
- Adjacent road: Allmendweg
- Elevation markers: 481m, 482m, 3086

 <p>Blumlein-John AG Architekten ETH/SA</p>	<p>Bauherr PWF Kunststofftechnik AG Untere Rothmattenstrasse 595, 47132 Lausendorf</p>		<p>1398</p>
	<p>Objekt PWF Fabrikverweiterung Brunnenmoosstrasse, 4710 Balzhof</p>		
	<p>Richtungsplot</p>		
	<p>Dammstrasse 3 5270 Fricke Tel. 062 885 33 33 WWW www.blj.ch email mail@blj.ch</p>		
<p>1. Obergeschoss 2. Bauabschnitt 1:200</p>		<p>Ortsteil: 119.8/84.1a Gezeichnet: 02.09.2024, of Geändert: 10.12.2025, of</p>	
<p>Übersicht / Absolute Höhe ± 0.00 = 481.80 m ü.M. </p>			
			

Bäumlin+John AG
Architekten ETH/SIA

Dammstrasse 3
5070 Frick
Tel 062 865 33 33
WWW www.bj.ch
email mail@bj.ch

1398

PWF Kunststofftechnik AG
Untere Brühlmattstrasse 580, 4712 Laupersdorf

Objekt
PWF Fabrikerweiterung
Brunnermoosstrasse, 4710 Balsthal

Richtprojekt
Schnitte

1:200 1398.03.101

Grösse: 84.0x59.4cm
Gezeichnet: 02.09.2024, df
Geändert: 10.12.2025, df

Übersicht / Absolute Höhe
± 0.00 = 481.80 m ü.M.

Schnitt A-A

Schnitt B-B

Bäumlin+John AG
Architekten ETH/SIA

Dammstrasse 3
5070 Frick
Tel 062 865 33 33
WWW www.bjf.ch
email mail@bjf.ch

Bauherr
PWF Kunststofftechnik AG
Untere Brühlmattstrasse 580, 4712 Laupersdorf

Objekt
PWF Fabrikerweiterung
Brunnermoosstrasse, 4710 Balsthal

Richtprojekt
Ansichten

1:200 1398.03.201

Grösse: 84.0x59.4cm
Gezeichnet: 02.09.2024, df
Geändert: 10.12.2025, df

1398

z:\1398 PWF Fabrikerweiterung Laupersdorf\01 Entwurf\1398 PWF Fabrikerweiterung Laupersdorf_2025.12.09.pdf

Übersicht / Absolute Höhe
± 0.00 = 481.80 m ü.M.

Bäumlin+John AG
Architekten ETH/SIA

Dammstrasse 3
5070 Frick
Tel 062 865 33 33
WWW www.bj.ch
email mail@bj.ch

Bauherr
PWF Kunststofftechnik AG
Untere Brühlmattstrasse 580, 4712 Laupersdorf

Objekt
PWF Fabrikerweiterung
Brunnermoosstrasse, 4710 Balsthal

Richtprojekt
Ansichten

1:200 1398.03.202


Grösse: 84.0x59.4cm
Gezeichnet: 02.09.2024, df
Geändert: 10.12.2025, df

z:\1398 PWF Fabrikerweiterung, Laupersdorf\01 Entwurf\1398 PWF Fabrikerweiterung, Laupersdorf_2025.12.09.pdf


Übersicht / Absolute Höhe
± 0.00 = 481.80 m ü.M.

Ansicht Süd

Ansicht West

 Bäumlin+John AG Architekten ETH/SIA Dammstrasse 3 5070 Frick Tel 062 865 33 33 WWW www.bjf.ch email mail@bjf.ch	Bauherr: PWF Kunststofftechnik AG	Gezeichnet: 02.09.2024,df
	Objekt: PWF Fabrikerweiterung	Geändert: 10.12.2025, df
	Richtprojekt Visualisierung 1 <small>Z:\1398 PWF, Fabrikerweiterung, Laupersdorf\01 Entwurf\1398 PWF, Fabrikerweiterung, Laupersdorf_2025.12.09.pln</small>	1398.09.011



 Bäumlin+John AG Architekten ETH/SIA Dammstrasse 3 5070 Frick Tel 062 865 33 33 WWW www.bjf.ch email mail@bjf.ch	Bauherr: PWF Kunststofftechnik AG	Gezeichnet: 02.09.2024,df
	Objekt: PWF Fabrikerweiterung	Geändert: 10.12.2025, df
	Richtprojekt Visualisierung 2 <small>Z:\1398 PWF, Fabrikerweiterung, Laupersdorf\01 Entwurf\1398 PWF, Fabrikerweiterung, Laupersdorf_2025.12.09.pln</small>	1398.09.012




 <div>Bäumlin+John AG Architekten ETH/SIA</div> <div>Dammstrasse 3 5070 Frick Tel 062 865 33 33 WWW www.bjf.ch email mail@bjf.ch</div>	<div>Bauherr: PWF Kunststofftechnik AG</div> <div>Objekt: PWF Fabrikerweiterung</div>	<div>Gezeichnet: 02.09.2024,df</div> <div>Geändert: 10.12.2025, df</div>
	<div>Richtprojekt</div> <div>Visualisierung 3</div> <div>Z:\1398 PWF, Fabrikerweiterung, Laupersdorf\01 Entwurf\1398 PWF, Fabrikerweiterung, Laupersdorf_2025.12.09.pln</div>	<div>1398.09.013</div>



<div><div><div></div><div></div><div></div></div><div><div>Bäumlin+John AG</div><div>Architekten ETH/SIA</div></div><div><div>Dammstrasse 3</div><div>5070 Frick</div><div>Tel 062 865 33 33</div><div>WWW www.bjf.ch</div><div>email mail@bjf.ch</div></div></div>	Bauherr: PWF Kunststofftechnik AG	Gezeichnet: 02.09.2024,df
	Objekt: PWF Fabrikerweiterung	Geändert: 10.12.2025, df
	<div>Richtprojekt</div> <div>Visualisierung 4</div> <div>Z:\1398 PWF, Fabrikerweiterung, Laupersdorf\01 Entwurf\1398 PWF, Fabrikerweiterung, Laupersdorf_2025.12.09.pln</div>	1398.09.014



 Bäumlin+John AG Architekten ETH/SIA Dammstrasse 3 5070 Frick Tel 062 865 33 33 WWW www.bjf.ch email mail@bjf.ch	Bauherr: PWF Kunststofftechnik AG	Gezeichnet: 02.09.2024,df
	Objekt: PWF Fabrikerweiterung	Geändert: 10.12.2025, df
	Richtprojekt Visualisierung 5 <small>Z:\1398 PWF, Fabrikerweiterung, Laupersdorf\01 Entwurf\1398 PWF, Fabrikerweiterung, Laupersdorf_2025.12.09.pln</small>	1398.09.015



<div><div><div></div><div></div><div></div></div><div><div>Bäumlin+John AG</div><div>Architekten ETH/SIA</div><div>Dammstrasse 3</div><div>5070 Frick</div><div>Tel 062 865 33 33</div><div>WWW www.bjf.ch</div><div>email mail@bjf.ch</div></div></div>	Bauherr: PWF Kunststofftechnik AG	Gezeichnet: 02.09.2024,df
	Objekt: PWF Fabrikerweiterung	Geändert: 10.12.2025, df
	<div>Richtprojekt</div> <div>Visualisierung 6</div> <div>Z:\1398 PWF, Fabrikerweiterung, Laupersdorf\01 Entwurf\1398 PWF, Fabrikerweiterung, Laupersdorf_2025.12.09.pln</div>	1398.09.016



<div><div><div></div><div></div><div></div></div><div><div>Bäumlin+John AG</div><div>Architekten ETH/SIA</div><div>Dammstrasse 3</div><div>5070 Frick</div><div>Tel 062 865 33 33</div><div>WWW www.bjf.ch</div><div>email mail@bjf.ch</div></div></div>	Bauherr: PWF Kunststofftechnik AG	Gezeichnet: 02.09.2024,df
	Objekt: PWF Fabrikerweiterung	Geändert: 10.12.2025, df
	<div>Richtprojekt</div> <div>Visualisierung 7</div> <div>Z:\1398 PWF, Fabrikerweiterung, Laupersdorf\01 Entwurf\1398 PWF, Fabrikerweiterung, Laupersdorf_2025.12.09.pln</div>	1398.09.017



<div><div><div></div><div></div><div></div></div><div><div>Bäumlin+John AG</div><div>Architekten ETH/SIA</div></div><div><div>Dammstrasse 3</div><div>5070 Frick</div><div>Tel 062 865 33 33</div><div>WWW www.bjf.ch</div><div>email mail@bjf.ch</div></div></div>	Bauherr: PWF Kunststofftechnik AG	Gezeichnet: 02.09.2024,df
	Objekt: PWF Fabrikerweiterung	Geändert: 10.12.2025, df
	<div>Richtprojekt</div> <div>Visualisierung 8</div> <div>Z:\1398 PWF, Fabrikerweiterung, Laupersdorf\01 Entwurf\1398 PWF, Fabrikerweiterung, Laupersdorf_2025.12.09.pln</div>	1398.09.018





Objekt: PWF Fabrikerweiterung

Geändert: 10.12.2025, df

Richtprojekt

Visualisierung 9

Z:\1398 PWF, Fabrikerweiterung, Laupersdorf\01 Entwurf\1398 PWF, Fabrikerweiterung, Laupersdorf 2025.12.09.pln

1398.09.019

