

2148 MFH St.Wolfgangstrasse, 4710 Balsthal SO

Bauherrschaft: Einfache Gesellschaft St.Wolfgang, Säntisweg 4, 8832 Wilen bei Wollerau SZ

Qualitätsverfahren Überbauung St.Wolfgangstrasse - Richtprojekt

Lachen, 2025-11-21

Objekt 2148 MFH St.Wolfgangstrasse, 4710 Balsthal SO

Bauherrschaft Einfache Gesellschaft St.Wolfgang, Säbtisweg 4, 8832 Wilen bei Wollerau SZ

Objekt 2148-2

Masstab: 1:500

Datum: 2024-03-04 / SH

Revidiert: 2025-11-21 / ED

Qualitätsverfahren Überbauung St.Wolfgangstrasse - Katasterplan



Objekt	2148 MFH St.Wolfgangstrasse, 4710 Balsthal SO	Objekt	2148-3	Masstab:	1:500
Bauherrschaft	Einfache Gesellschaft St.Wolfgang, Säbtisweg 4, 8832 Wilen bei Wollerau SZ	Datum:	2024-03-04 / SH	Revidiert:	2025-11-21 / ED
Qualitätsverfahren Überbauung St.Wolfgangstrasse - Berechnung Überbauungsziffer					

ÜBERBAUUNGZIFFER-BERECHNUNG

Haus A
Erdgeschoss 311.18 m²

Haus B
Erdgeschoss 390.04 m²

$$\text{Total ÜZ} = 701.22 \text{ m}^2 = 0.281$$

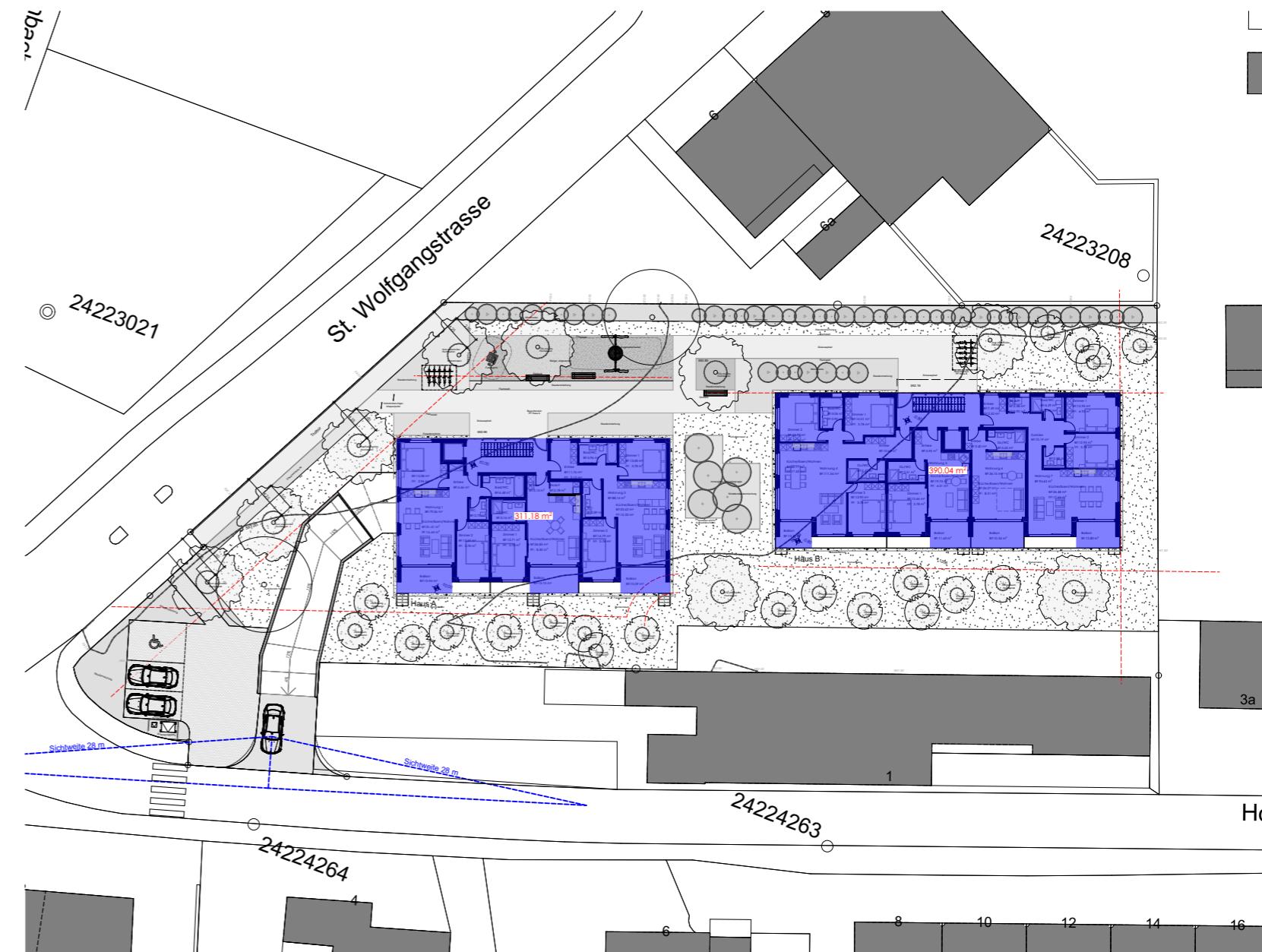
ZUSAMMENSTELLUNG

Zulässige Überbauungsziffer (25% inkl. Bonus 1/5)
Anrechenbare Grundstückfläche: 0.300
= 2'492.00 m²

$$\text{ÜZ zul.} = 0.300 \times 2'492.00 \text{ m}^2 = 747.60 \text{ m}^2$$

$$\text{ÜZ eff.} = 701.22 : 2'492.00 \text{ m}^2 = 0.2814$$

$$\text{ÜZ rest.} = 747.60 - 701.22 = 46.38 \text{ m}^2$$



Objekt	2148 MFH St.Wolfgangstrasse, 4710 Balsthal SO	Objekt	2148-4	Masstab:	1:500
Bauherrschaft	Einfache Gesellschaft St.Wolfgang, Säbtisweg 4, 8832 Wilen bei Wollerau SZ	Datum:	2024-03-04 / SH	Revidiert:	2025-11-21 / ED
Qualitätsverfahren Überbauung St.Wolfgangstrasse - Berechnung Gründflächenziffer					

GRÜNFLÄCHENZIFFER-BERECHNUNG

Grünfläche N° 1

$$40.97 \text{ m}^2 / 2'492.00 \text{ m}^2 = 0.016$$

Grünfläche N° 2

$$137.70 \text{ m}^2 / 2'492.00 \text{ m}^2 = 0.055$$

Grünfläche N° 3

$$984.12 \text{ m}^2 / 2'492.00 \text{ m}^2 = 0.395$$

$$\text{Total ÜZ} = 1'162.79 \text{ m}^2 / 2'492.00 \text{ m}^2 = 0.467$$

ZUSAMMENSTELLUNG

Zulässige Grünflächenziffer:
Anrechenbare Landfläche: $= 0.40$

$$\text{GF min.} = 0.400 \times 2'492.00 \text{ m}^2 = 996.80 \text{ m}^2$$

$$\text{GF eff.} = 1'162.79 \text{ m}^2 : 2'492.00 \text{ m}^2 = 0.4666$$



Objekt	2148 MFH St.Wolfgangstrasse, 4710 Balsthal SO	Objekt	2148-5	Masstab:	1:100
Bauherrschaft	Einfache Gesellschaft St.Wolfgang, Säbtisweg 4, 8832 Wilen bei Wollerau SZ	Datum:	2024-03-04 / SH	Revidiert:	2025-11-21 / ED
Qualitätsverfahren Überbauung St.Wolfgangstrasse - Parkplatz-Berechnung					

PARKPLATZ-BERECHNUNG

Anzahl erforderliche Parkplätze nach § 42 KBV

Wohnungen	1.00 Platz/Whg
Besucherplätze nach KBV	10.00% der Wohnungsplätze
Besucherplätze nach VSS-Norm	10.00% der Wohnungsplätze

Parkplatzberechnung nach Baureglement

Wohnungen	19 Stk	1.00 Platz/Whg	19	Parkplätze
Besucherplätze Wohnungen + 1 IV-PP	19 Stk	10.00%	2.9	Parkplätze
Total aufgerundet			22	Parkplätze

Total Erforderliche Parkplätze

	Anzahl Parkplätze
Total gem. kantonaler Bauverordnung	22 Parkplätze
Total	22 Parkplätze

Vorhandene Parkplätze

	Anzahl Parkplätze
Tiefgarage (Bewohner)	19 Parkplätze
Aussenparkierung (Besucher)	3 Parkplätze
Total	22 Parkplätze

Objekt	2148 MFH St.Wolfgangstrasse, 4710 Balsthal SO	Objekt	2148-6	Masstab:	1:100
Bauherrschaft	Einfache Gesellschaft St.Wolfgang, Säbtisweg 4, 8832 Wilen bei Wollerau SZ	Datum:	2024-03-04 / SH	Revidiert:	2025-11-21 / ED
Qualitätsverfahren Überbauung St.Wolfgangstrasse - Kubische Berechnung (SIA 416)					

KUBISCHE BERECHNUNG (nach SIA 416)

M01 Untergeschoss

Einstellhalle / Keller Haus A	373.25 m ² x	3.30 m =	1'231.73 m ³	
Einstellhalle / Keller Haus B	579.05 m ² x	3.10 m =	1'795.06 m ³	
		=	3'026.78 m ³	

P00 Erdgeschoss

Haus A	280.30 m ² x	2.90 m =	812.87 m ³	
Haus B	355.16 m ² x	2.90 m =	1'029.96 m ³	
		=	1'842.83 m ³	

P01 1.Obergeschoss

Haus A	288.79 m ² x	2.90 m =	837.49 m ³	
Haus B	363.88 m ² x	2.90 m =	1'055.25 m ³	
		=	1'892.74 m ³	

P02 Attikageschoss

Haus A	216.61 m ² x	2.90 m =	628.17 m ³	
Haus B	281.62 m ² x	2.90 m =	816.70 m ³	
		=	1'444.87 m ³	

Total Gebäude		=	8'207.22 m ³	
---------------	--	---	-------------------------	--

Objekt	2148 MFH St.Wolfgangstrasse, 4710 Balsthal SO	Objekt	2148-7	Masstab:	1:100
Bauherrschaft	Einfache Gesellschaft St.Wolfgang, Säbtisweg 4, 8832 Wilen bei Wollerau SZ	Datum:	2024-03-04 / SH	Revidiert:	2025-11-21 / ED
Qualitätsverfahren Überbauung St.Wolfgangstrasse - Wohnungsspiegel					

WOHNUNGSSPIEGEL

Haus A (West)

P00 Erdgeschoss			Balkon/Terrasse	NWF/Whg	NWF
2 1/2-Zi-Whg	1 Stk	13.15 m ²		53.89 m ²	= 53.89 m ²
3 1/2-Zi-Whg	1 Stk	13.94 m ²		79.36 m ²	= 79.36 m ²
3 1/2-Zi-Whg	1 Stk	13.09 m ²		88.14 m ²	= 88.14 m ²
				=	221.39 m ²
P01 1.Obergeschoss			Balkon/Terrasse	NWF/Whg	NWF
2 1/2-Zi-Whg	1 Stk	13.15 m ²		53.89 m ²	= 53.89 m ²
3 1/2-Zi-Whg	1 Stk	13.94 m ²		79.36 m ²	= 79.36 m ²
3 1/2-Zi-Whg	1 Stk	13.09 m ²		88.14 m ²	= 88.14 m ²
				=	221.39 m ²
P03 Attikageschoss			Balkon/Terrasse	NWF/Whg	NWF
2 1/2-Zi-Whg	1 Stk	56.20 m ²		69.85 m ²	= 69.85 m ²
3 1/2-Zi-Whg	1 Stk	57.11 m ²		88.77 m ²	= 88.77 m ²
				=	158.62 m ²
Total Haus A (West)	=	8 Stk		=	601.40 m ²

WOHNUNGSSPIEGEL

Haus B (Ost)

P00 Erdgeschoss			Balkon/Terrasse	NWF/Whg	NWF
1 1/2-Zi-Whg	1 Stk	10.34 m ²		36.15 m ²	= 36.15 m ²
2 1/2-Zi-Whg	1 Stk	11.63 m ²		46.54 m ²	= 46.54 m ²
3 1/2-Zi-Whg	1 Stk	12.80 m ²		94.63 m ²	= 94.63 m ²
4 1/2-Zi-Whg	1 Stk	13.31 m ²		111.54 m ²	= 111.54 m ²
				=	288.86 m ²
P01 1.Obergeschoss			Balkon/Terrasse	NWF/Whg	NWF
1 1/2-Zi-Whg	1 Stk	10.34 m ²		36.15 m ²	= 36.15 m ²
2 1/2-Zi-Whg	1 Stk	11.63 m ²		46.54 m ²	= 46.54 m ²
3 1/2-Zi-Whg	1 Stk	12.80 m ²		94.63 m ²	= 94.63 m ²
4 1/2-Zi-Whg	1 Stk	13.31 m ²		111.54 m ²	= 111.54 m ²
				=	288.86 m ²
P03 Attikageschoss			Balkon/Terrasse	NWF/Whg	NWF
3 1/2-Zi-Whg	1 Stk	56.90 m ²		87.95 m ²	= 87.95 m ²
2 1/2-Zi-Whg	1 Stk	29.60 m ²		56.51 m ²	= 56.51 m ²
2 1/2-Zi-Whg	1 Stk	45.17 m ²		70.50 m ²	= 70.50 m ²
				=	214.96 m ²
Total Haus B (Ost)	=	11 Stk		=	792.68 m ²

ZUSAMMENSTELLUNG

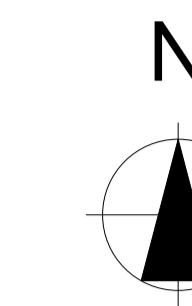
	Anzahl	NWF
Haus A	8 Stk	601.40 m ²
Haus B	11 Stk	792.68 m ²
Total	19 Stk	1'394.08 m ²

2148 MFH St.Wolfgangstrasse - 4710 Bachtal SO	2148-8
Gross	0.90 x 1.26
Datum	2024-03-04 / SH
Revidiert	2025-11-21 / ED
Druck	24.11.2025

Untergeschoess

Mst 1:100

± 0.00 P00 EG = 592.96 m.Ü.M.



1204

St. Wolfgangstrasse

1941
24223208

2048

17

3021

1205

1209

4

6

6a

7

8

9

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

23

24

25

26

27

28

29

30

31

32

33

34

35

36

37

38

39

40

41

42

43

44

45

46

47

48

49

50

51

52

53

54

55

56

57

58

59

60

61

62

63

64

65

66

67

68

69

70

71

72

73

74

75

76

77

78

79

80

81

82

83

84

85

86

87

88

89

90

91

92

93

94

95

96

97

98

99

100

101

102

103

104

105

106

107

108

109

110

111

112

113

114

115

116

117

118

119

120

121

122

123

124

125

126

127

128

129

130

131

132

133

134

135

136

137

138

139

140

141

142

143

144

145

146

147

148

149

150

151

152

153

154

155

156

157

158

159

160

161

162

163

164

165

166

167

168

169

170

171

172

173

174

175

176

177

178

179

180

181

182

183

184

185

186

187

188

189

190

191

192

193

194

195

196

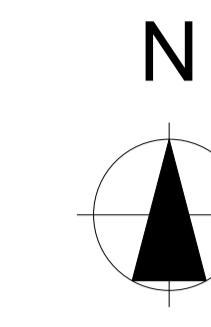
197

198

199

200

2148 MFH St.Wolfgangstrasse - 4710 Bachtal SO	2148-9
Einfache Gesellschaft St.Wolfgang	Groesse 0.90 x 1.26
Säntisweg 4	Datum 2024-03-04 / SH
8832 Wiler bei Wallerau SZ	Revidiert 2025-11-21 / ED
	Druck 24.11.2025
Erdgeschoss	Mst 1:100
± 0.00 P00 EG = 592.96 m.Ü.M.	



1204

St. Wolfgangstrasse

1205

1941
24223208

2048

7

3021

1209

24224263

90044

14

24224264

4

6

8

8a

2842

2843

6

6a

3

5

6

7

8

9

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

23

24

25

26

27

28

29

30

31

32

33

34

35

36

37

38

39

40

41

42

43

44

45

46

47

48

49

50

51

52

53

54

55

56

57

58

59

60

61

62

63

64

65

66

67

68

69

70

71

72

73

74

75

76

77

78

79

80

81

82

83

84

85

86

87

88

89

90

91

92

93

94

95

96

97

98

99

100

101

102

103

104

105

106

107

108

109

110

111

112

113

114

115

116

117

118

119

120

121

122

123

124

125

126

127

128

129

130

131

132

133

134

135

136

137

138

139

140

141

142

143

144

145

146

147

148

149

150

151

152

153

154

155

156

157

158

159

160

161

162

163

164

165

166

167

168

169

170

171

172

173

174

175

176

177

178

179

180

181

182

183

184

185

186

187

188

189

190

191

192

193

194

195

196

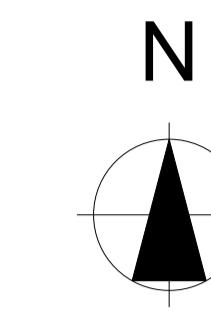
197

2148 MFH St.Wolfgangstrasse - 4710 Bachtal SO	2148-11
	Groesse 0.90 x 1.26
	Datum 2024-03-04 / SH
	Revidiert 2025-11-21 / ED
	Druck 24.11.2025

Attikagechoss

Mst 1:100

± 0.00 P00 EG = 592.96 m.Ü.M.



1204

St. Wolfgangstrasse

1205

1941
24223208

2048

7

3021

1209

4

24224264

24224263

14

2843

90044

12

10

8

8a

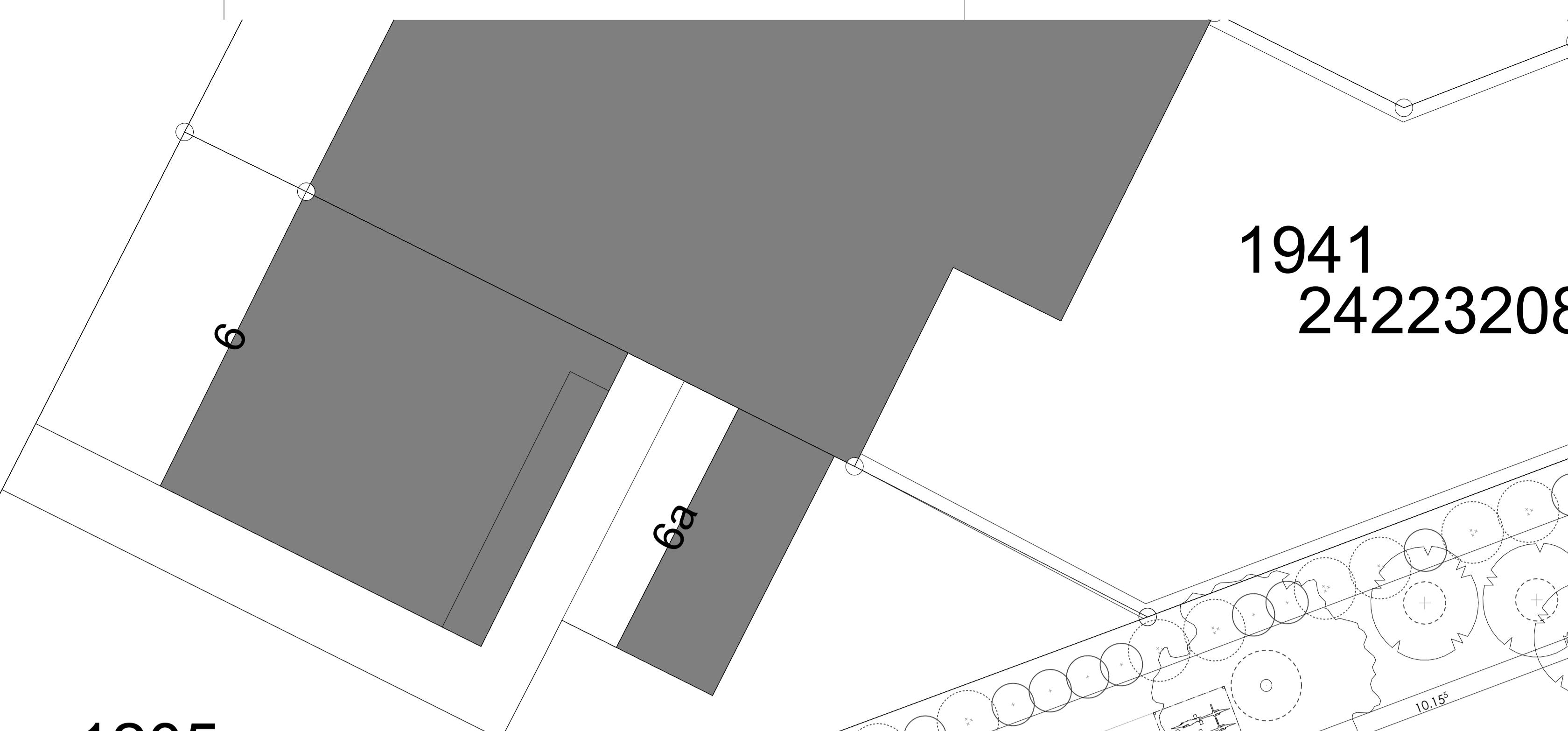
6

2842

6

6a

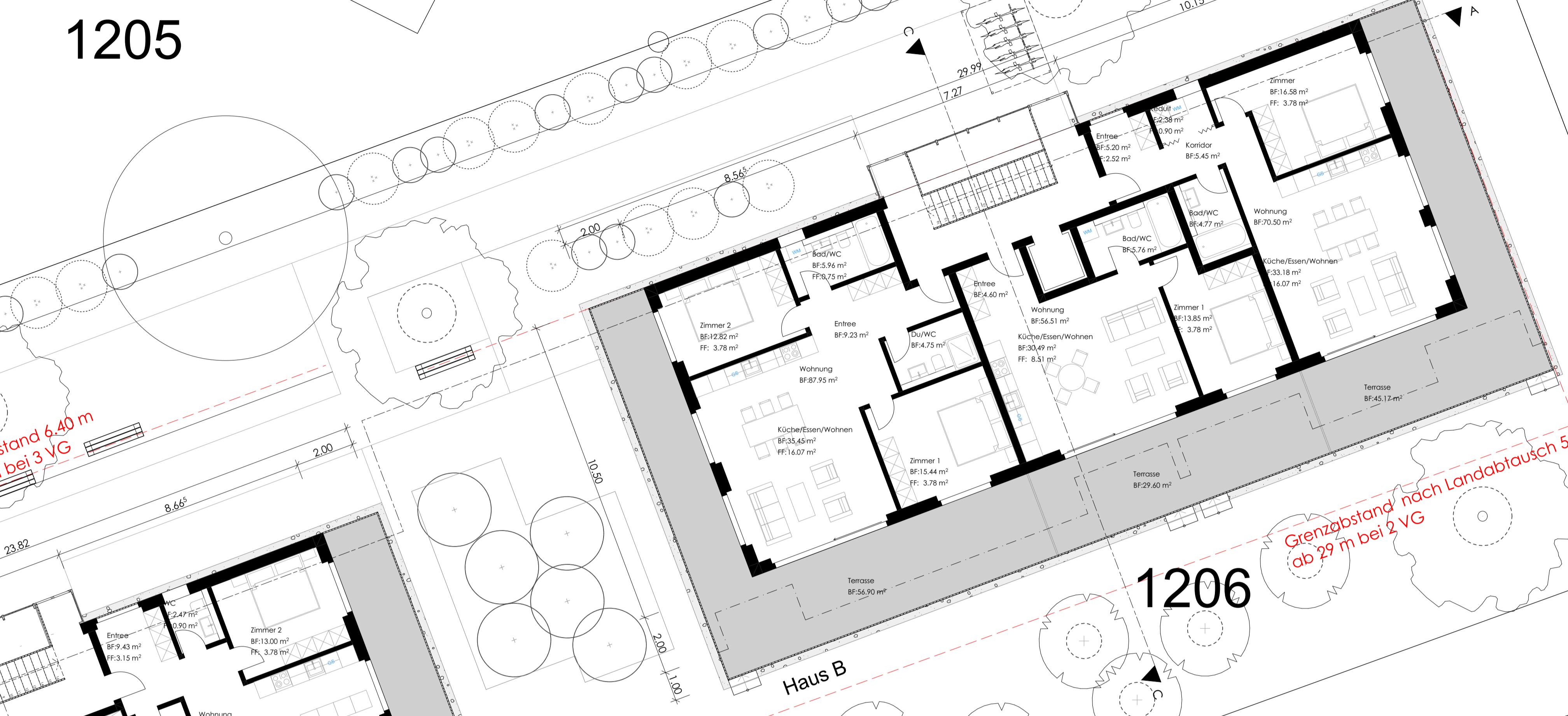
3



Grenzabstand 6,40 m
ab 23 m bei 3 VG

Grenzabstand 3,25 m
ab 13 m bei 2 VG

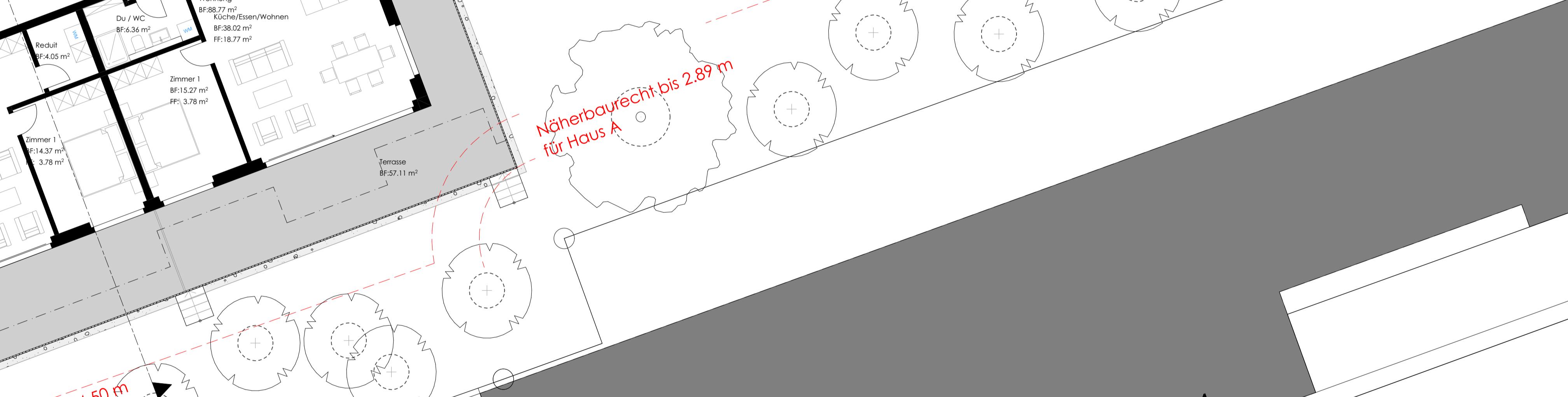
Grenzabstand 7,60 m
ab 29 m bei 3 VG



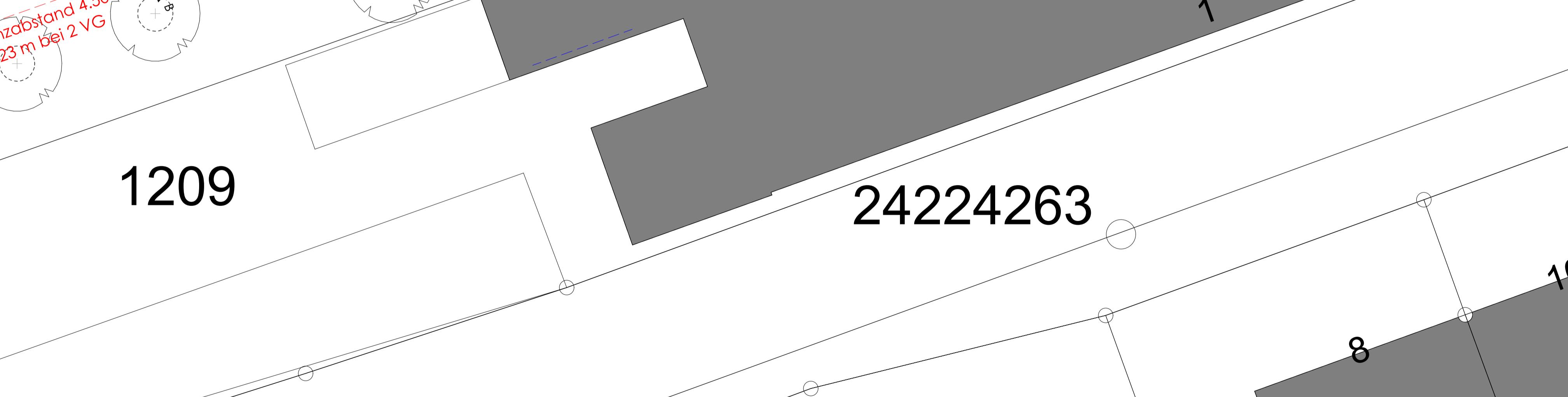
Grenzabstand 6,00 m
ab 23 m bei 2 VG

Näherbaurecht bis 2,89 m
für haus A

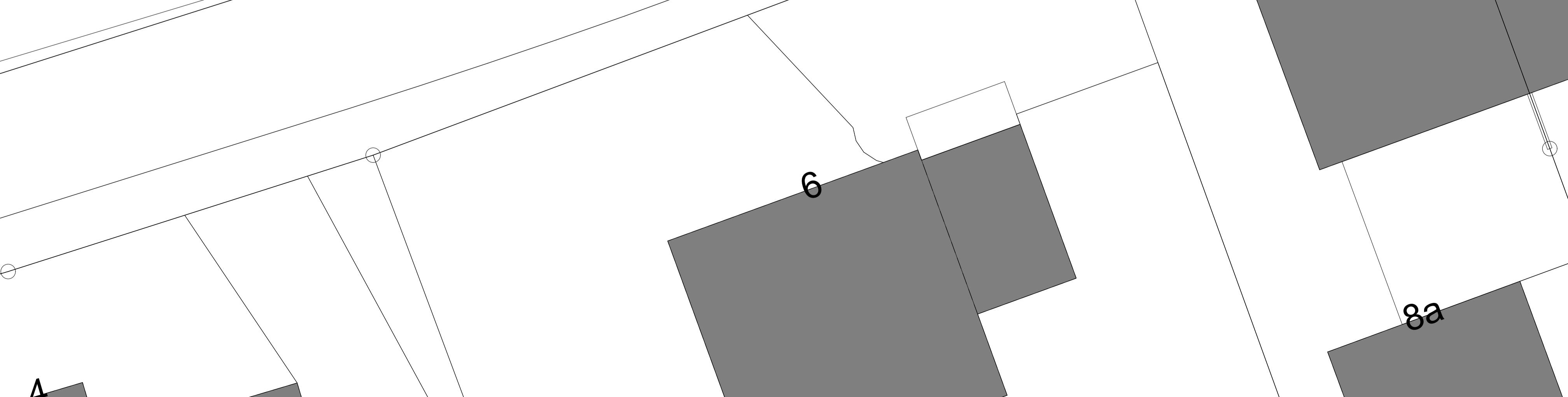
Grenzabstand 4,50 m
ab 23 m bei 2 VG



Grenzabstand 6,00 m
ab 23 m bei 2 VG



Grenzabstand 7,60 m
ab 29 m bei 2 VG

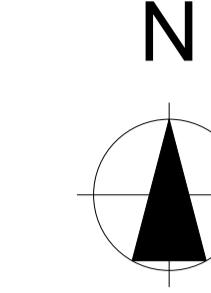


2148 MFH St.Wolfgangstrasse - 4710 Bachtal SO	2148-12
	Groesse 0.90 x 1.26
	Datum 2024-03-04 / SH
	Revidiert 2025-11-21 / ED
	Druck 24.11.2025

Dachaufsicht

Mst 1:100

± 0.00 P00 EG = 592.96 m.Ü.M.



1204

St. Wolfgangstrasse

1205

1941
24223208

2048

7

3021

1209

1206

90044

24224263

14

24224264

4

6

8

8a

2842

2843

6

6a

3a

1205

1206

1209

1204

1205

1206

1209

1204

1205

1206

1209

1204

1205

1206

1209

1204

1205

1206

1209

1204

1205

1206

1209

1204

1205

1206

1209

1204

1205

1206

1209

1204

1205

1206

1209

1204

1205

1204

1205

1206

1209

1204

1205

1204

1205

1206

1209

1204

1205

1204

1205

1206

1209

1204

1205

1204

1205

1206

1209

1204

1205

1204

1205

1206

1209

1204

1205

1204

1205

1206

1209

1204

1205

1204

1205

1206

1209

1204

1205

1204

1205

1206

1209

1204

1205

1204

1205

1206

1209

1204

1205

1204

1205

1206

1209

1204

1205

1204

1205

1206

1209

1204

1205

1204

1205

1206

1209

1204

1205

1204

1205

1206

1209

1204

1205

1204

1205

1206

1209

1204

1205

1204

1205

1206

1209

1204

1205

1204

1205

1206

1209

1204

1205

1204

1205

1206

1209

1204

1205

1204

1205

1206

1209

1204

1205

1204

1205

1206

1209

1204

1205

1204

1205

1206

1209

1204

1205

1204

1205

1206

1209

1204

1205

1204

1205

1206

1209

1204

1205

1204

1205

1206

1209

1204

1205

1204

1205

1206

1209

1204

1205

1204

1205

1206

1209

1204

1205

1204

1205

1206

1209

1204

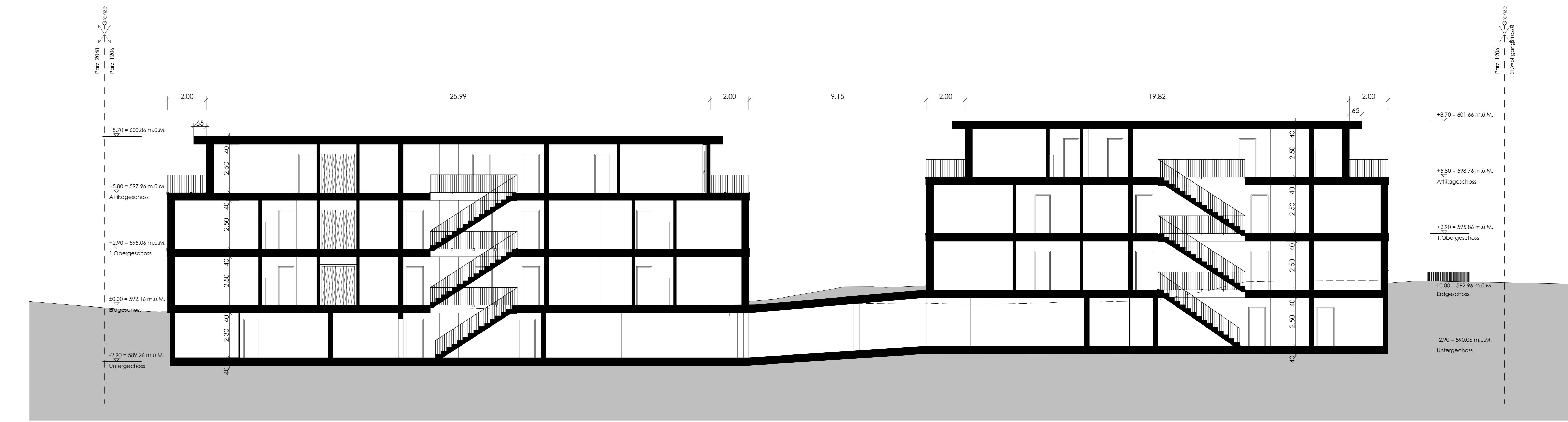
1205

2

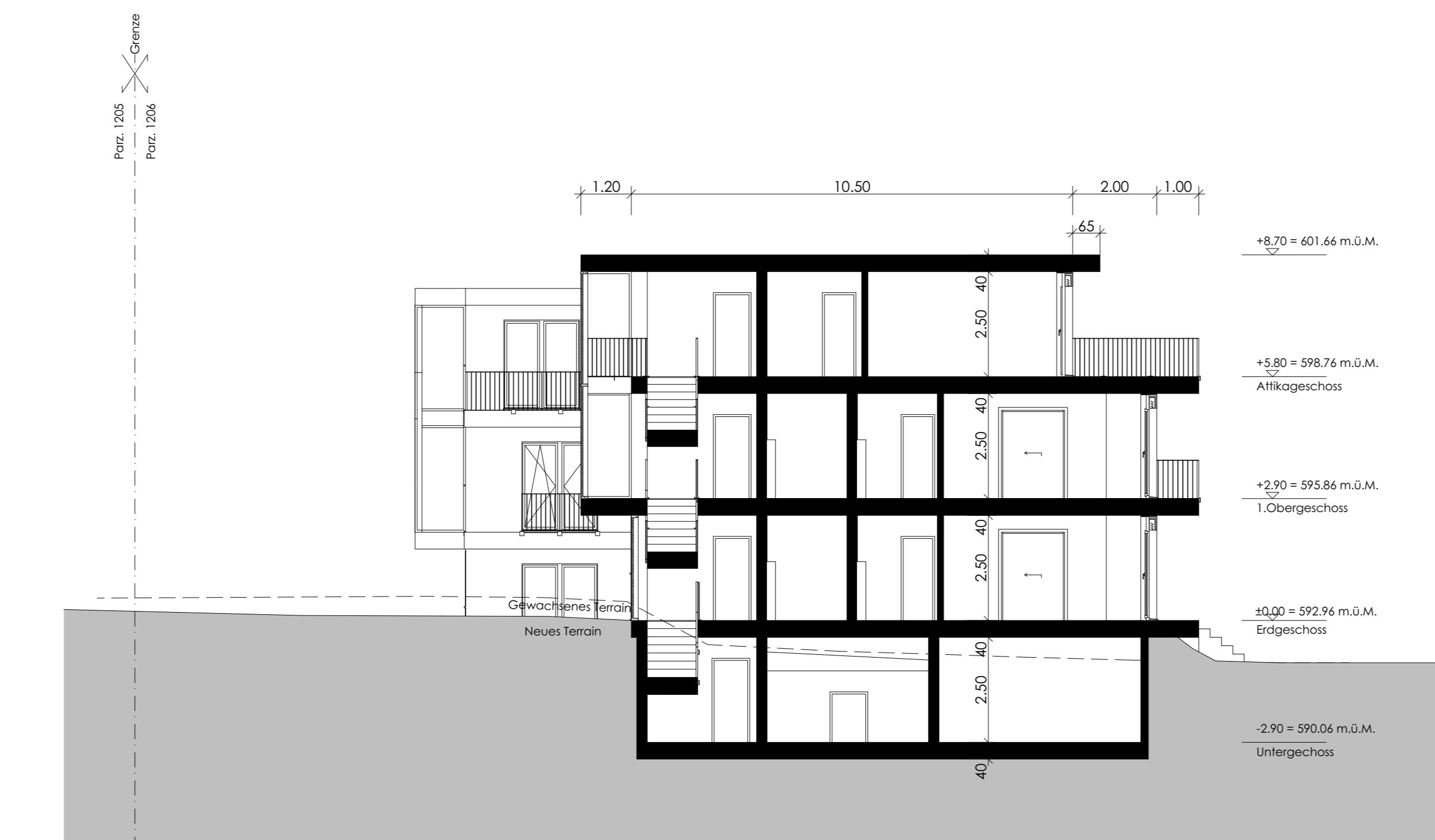
	Grösse
	Datum
	Beschreibung

Mst

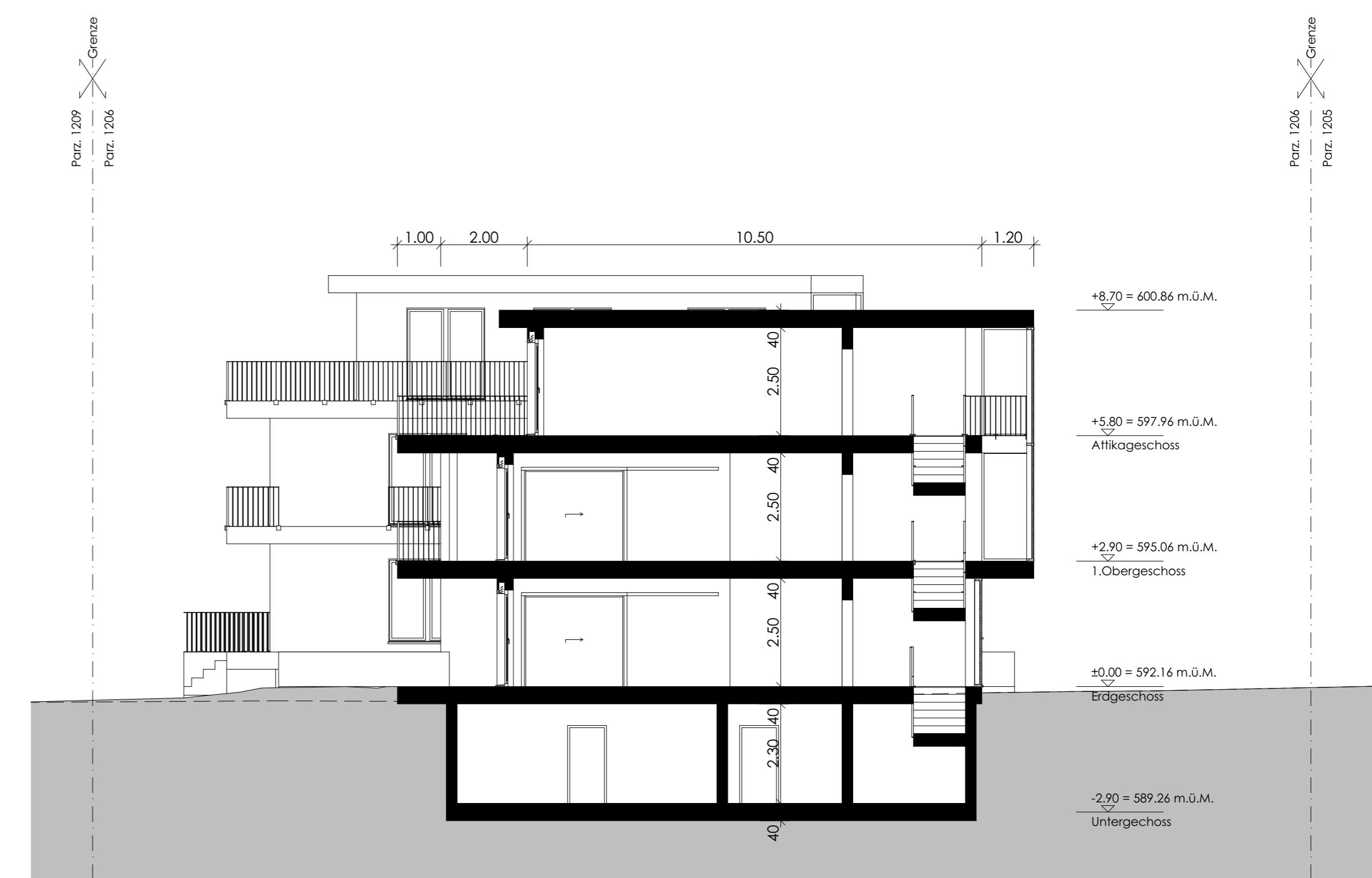
± 0.00 P00 EG = 592.96 m



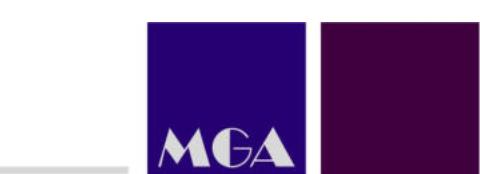
Längsschnitt



Schnitt Haus

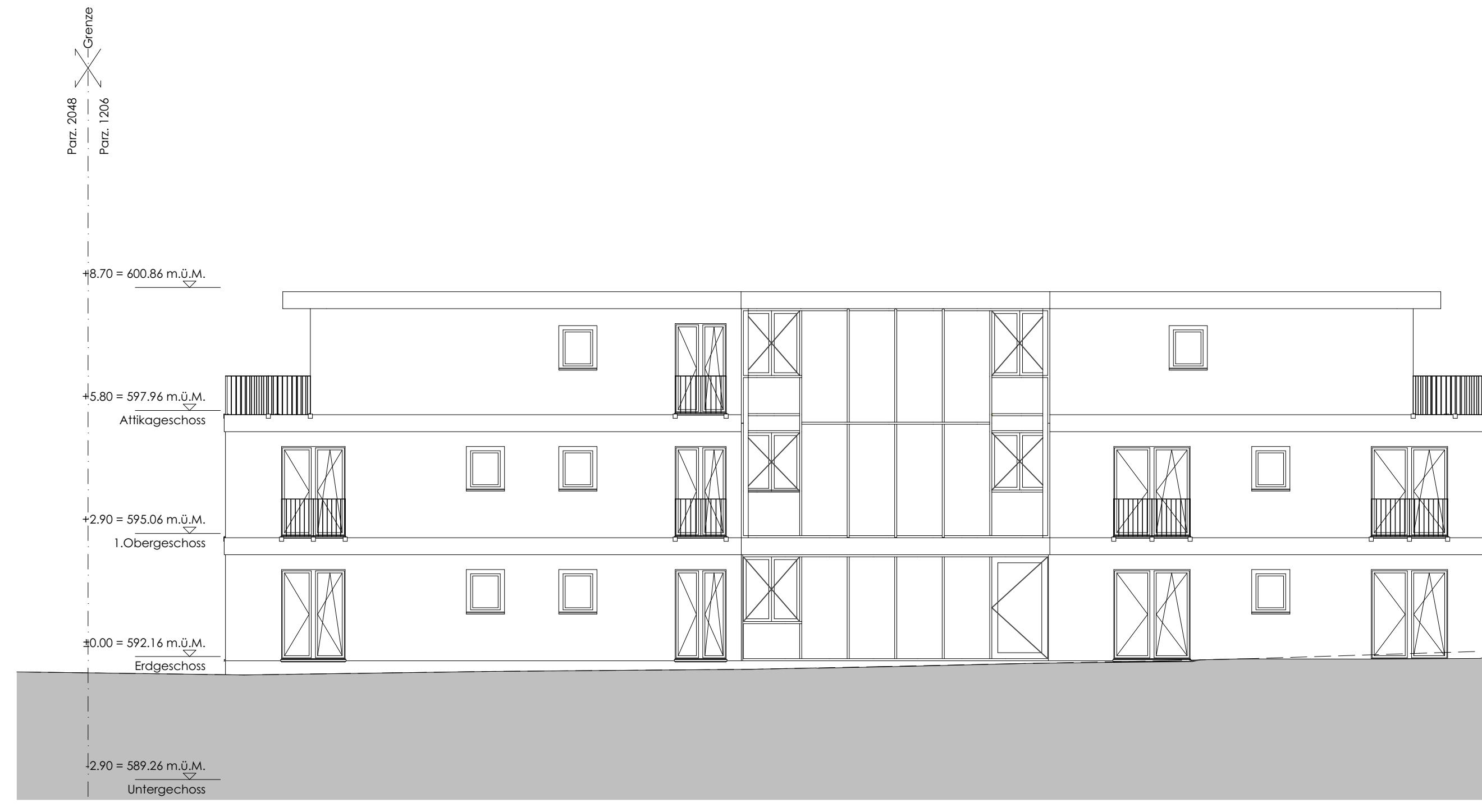


Schnitt Haus B



2148 MFH St.Wolfgangstrasse - 4710 Balsthal SO	2148-14
Einfache Gesellschaft St.Wolfgang	Grösse 0.60 x 1.26
Säntisweg 4	Datum 2024-02-28 / SH
8832 Wilen bei Wollerau SZ	Revidiert 2025-11-21 / ED
Ansichten	Druck 24.11.2025
	Mst 1:100

$\pm 0.00 \text{ P00 EG} = 592.96 \text{ m.ü.M.}$



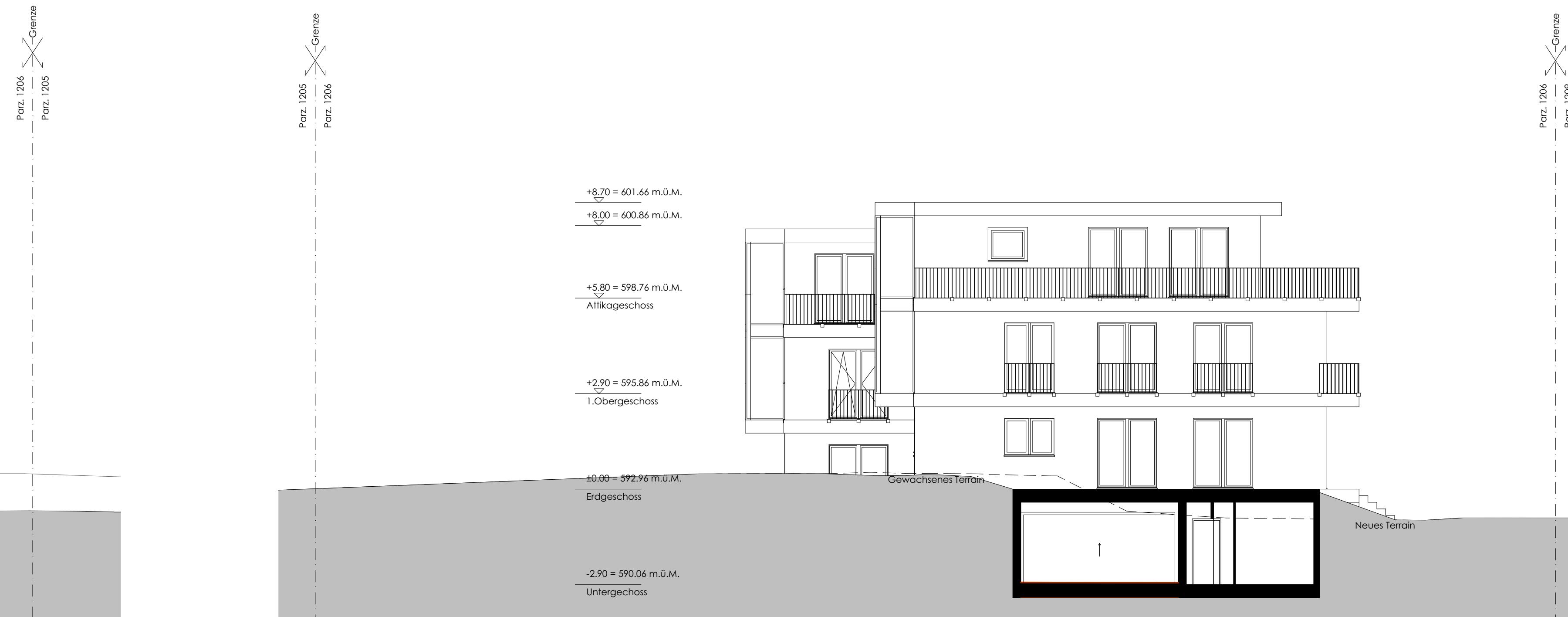
Ansicht Nord



Ansicht Süd



Ansicht Ost Haus B



Ansicht West Haus A

Objekt	2148 MFH St.Wolfgangstrasse, 4710 Balsthal SO	Objekt	2148-15	Masstab:
Bauherrschaft	Einfache Gesellschaft St.Wolfgang, Säbtisweg 4, 8832 Wilen bei Wollerau SZ	Datum:	2024-03-04 / SH	Revidiert: 2025-11-21 / ED
Qualitätsverfahren Überbauung St.Wolfgangstrasse - Farb- und Materialkonzept				

FARB- UND MATERIALKONZEPT

Bauteil	Material	Farbton / Ausführung	Farbcode / Nr.
Fassaden Haus A	Abrieb, 2.0 mm	Marmoran 51131 Grau Natürliche Pigmente, mineralischer Verputz auf mineralische Dämmung	NCS S 4502-R
Fassaden Haus B	Abrieb, 2.0 mm	Marmoran 51111 Beige Natürliche Pigmente, mineralischer Verputz auf mineralische Dämmung	NCS 4010-Y10R
Fassaden Attika Haus A + B	Keramik, Feinsteinzeug-platten	Grau, Oberflächen strukturiert, matt oder poliert	
Balkone / Vordächer	Sichtbeton	Beton roh	
Betonuntersichten	Sichtbeton	Beton roh	
Flachdach	Extensiv begrünt Photovoltaik		
Fenster	Holz-Metall-Fenster	Verkehrsweiss	RAL 9016 NCS S 0500-N
Wetterschenkel	Aluminium	Graualuminium	RAL 9007
Leibungen, Fensterbänke	Aluminium	Graualuminium	RAL 9007
Lamellenstore Führungsschiene	Aluminium Aluminium	Graualuminium Alu farblos	RAL 9007
Hauseingangsfronten	Aluminium - Glas	Pulverbeschichtet Anthrazitgrau	RAL 7016 NCS S 8005-B20G
Fertigbauteile (Briefkasten)	Aluminium	Graualuminium	RAL 9007
Spenglerarbeiten	Chromnickelstahl	chromstahlfarbig	
Geländer	Flachstahlstaketen	Verzinkt und beschichtet Anthrazitgrau	RAL 7016 NCS S 8005-B20G

Objekt	2148 MFH St.Wolfgangstrasse, 4710 Balsthal SO	Objekt	2148-16	Masstab:
Bauherrschaft	Einfache Gesellschaft St.Wolfgang, Säbtisweg 4, 8832 Wilen bei Wollerau SZ	Datum:	2024-03-04 / SH	Revidiert: 2025-11-21 / ED
Qualitätsverfahren Überbauung St.Wolfgangstrasse - Farb und Materialkonzept				



Fassaden Haus A

Mineralischer Verputz
auf mineralische Dämmung

Marmoran 51131
NCS S 4502-R



Fassaden Haus B

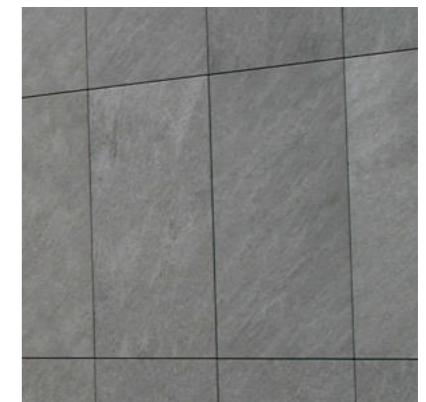
Mineralischer Verputz
auf mineralische Dämmung

Marmoran 51111
NCS 4010-Y10R



Gesimse
Haus A + B

Vorfabrizierte Beton-
elemente



Fassaden Attika
Haus A + B

Keramik, Feinstein-
zeugplatten



Objekt	2148 MFH St.Wolfgangstrasse, 4710 Balsthal SO	Objekt	2148-17	Masstab:
Bauherrschaft	Einfache Gesellschaft St.Wolfgang, Säbtisweg 4, 8832 Wilen bei Wollerau SZ	Datum:	2024-03-04 / SH	Revidiert: 2025-11-21 / ED
Qualitätsverfahren Überbauung St.Wolfgangstrasse - Visualisierung				





Bäume



Tilia cordata



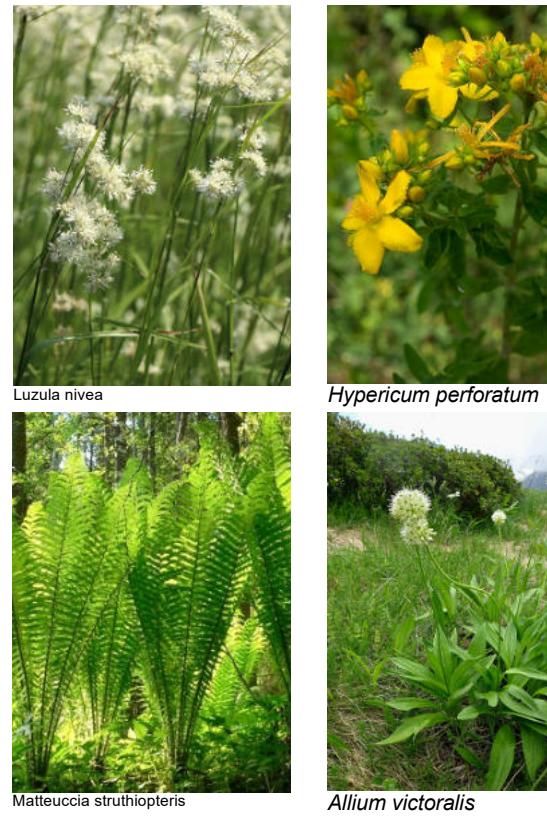
Populus alba



Obstbäume, ha



 Vinca minor



Matteuccia struthiopteris



Verbascu



Silene a



A close-up photograph of several small, pink, daisy-like flowers, possibly from the Achillea genus, showing their characteristic flat-topped flower heads.

Achillea



Stack



Galleria



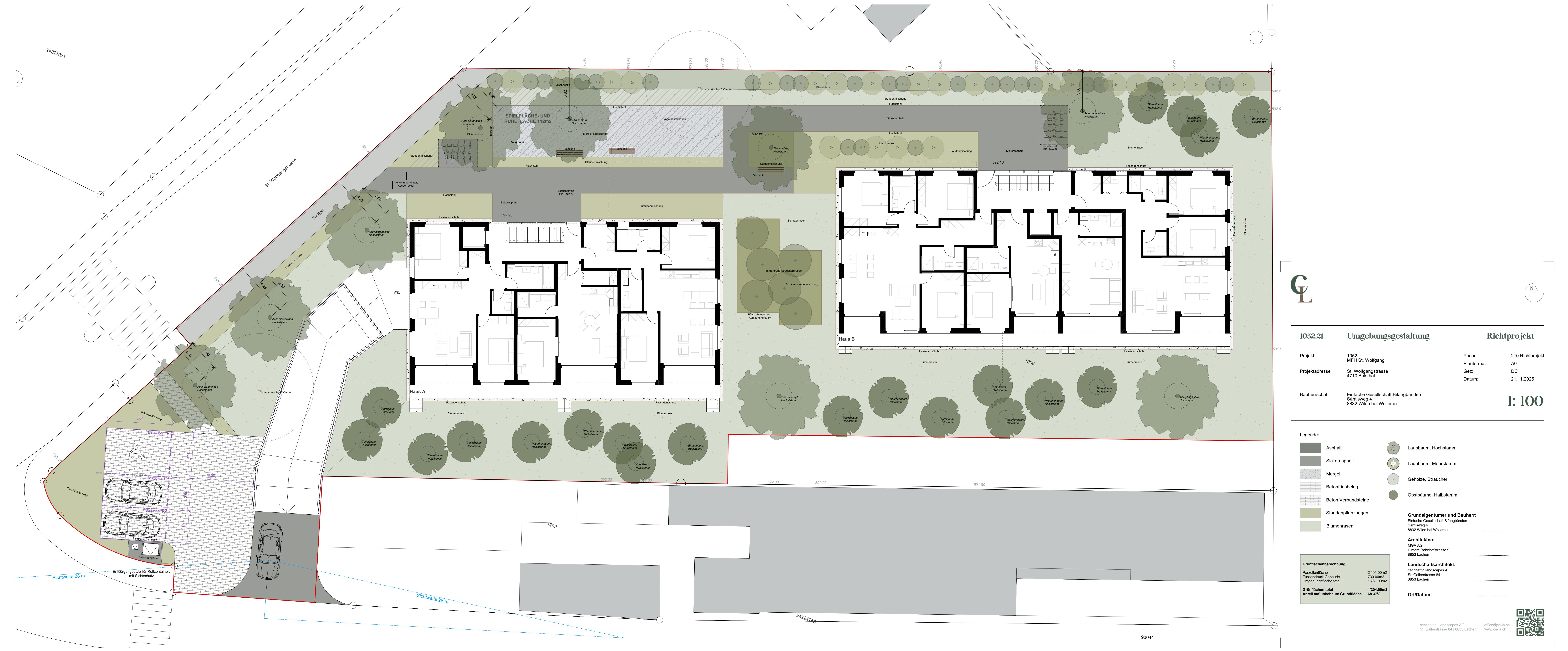
C



1



1





Begrünung

Phase
Planformat
Gez:
Datum:

210 Richtprojekt
A3
DC
21.11.2025



Hochstammbäume



Halbstamm Obstbäume



Charakterbäume



Sichtschutz

Projekt

1052
2MFH St. Wolfgang

Projektadresse

St. Wolfgangstrasse
4710 Balstahl

Hochstammbäume



Mischhecken



Halbstammobstbäume



Immergrüne Sträuchergruppen



Kernobst

Traditionssorten
Seltene Sorten, Zusammenarbeit
mit pro Specie rara

1052.21.001

Begrünung

Phase
Planformat
Gez:
Datum:

210 Richtprojekt
A3
DC
21.11.2025

Projekt
Projektadresse
1052
2MFH St. Wolfgang
St. Wolfgangstrasse
4710 Balstahl

Staudenmischung: Schatten

*Aquilegia vulgaris**Aquilegia atrata**Luzula nivea**Hypericum perforatum**Centaurea scabiosa**Veronica teucrium**Echium vulgare**Vinca minor**Galium odoratum**Matteuccia struthiopteris**Allium victorialis**Verbascum nigrum**Stachys officinalis**Silene dioica*

Staudenmischung: Garten

*Filipendula vulgaris**Dictamnus albus**Valeriana officinalis**Salvia sclarea**Salvia pratensis**Buphtalmum salicifolium**Centaurea montana**Achillea millefolium**Origanum vulgare**Stachys recta**Lamium maculatum**Galium verum*

1052.21.001

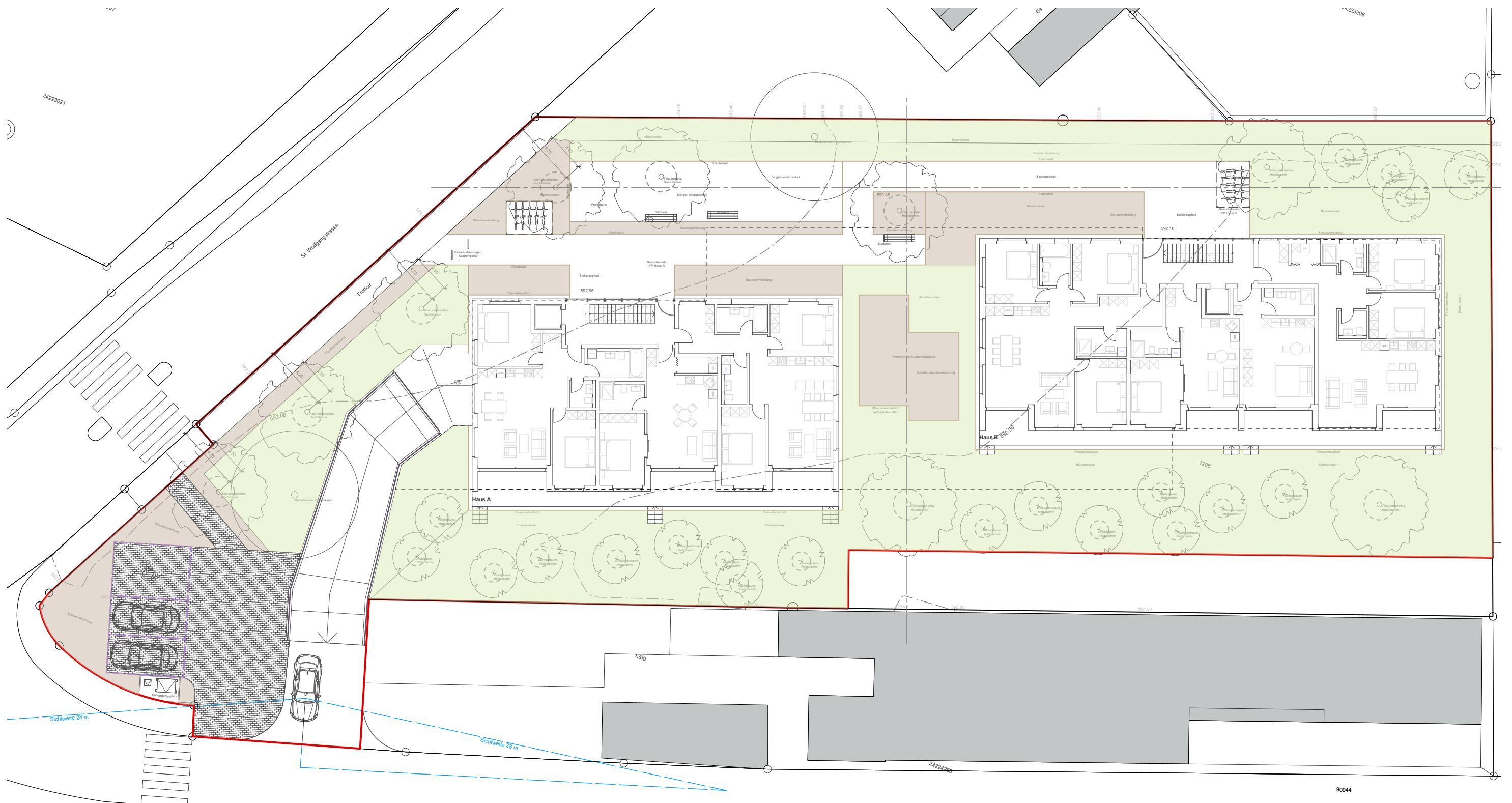
Begründung

Phase
Planformat
Gez:
Datum:

210 Richtprojekt
A3
DC
21.11.2025

Projekt
Projektadresse

1052
2MFH St. Wolfgang
St. Wolfgangstrasse
4710 Balstahl



1052.21.001 Begrünung

Phase
Planformat
Gez:
Datum:

210 Richtprojekt
A3
DC
21.11.2025

Begehbarer Grünflächen
Nicht begehbarer Grünflächen

Projekt
Projektadresse
1052
2MFH St. Wolfgang
St. Wolfgangstrasse
4710 Balstahl

Begehbarer Grünflächen



Rasen

Sportrasenmischung
Rollrasen



Extensivflächen



Blumenrasen/Blumenwiese

Wiesenansaat
Heimische Mischung



Nicht begehbarer Grünflächen



Gräser- und Staudenmischung

Starke Mischung, lange Blütezeit
einzelne Blütenstauden als
Gerüstbildner

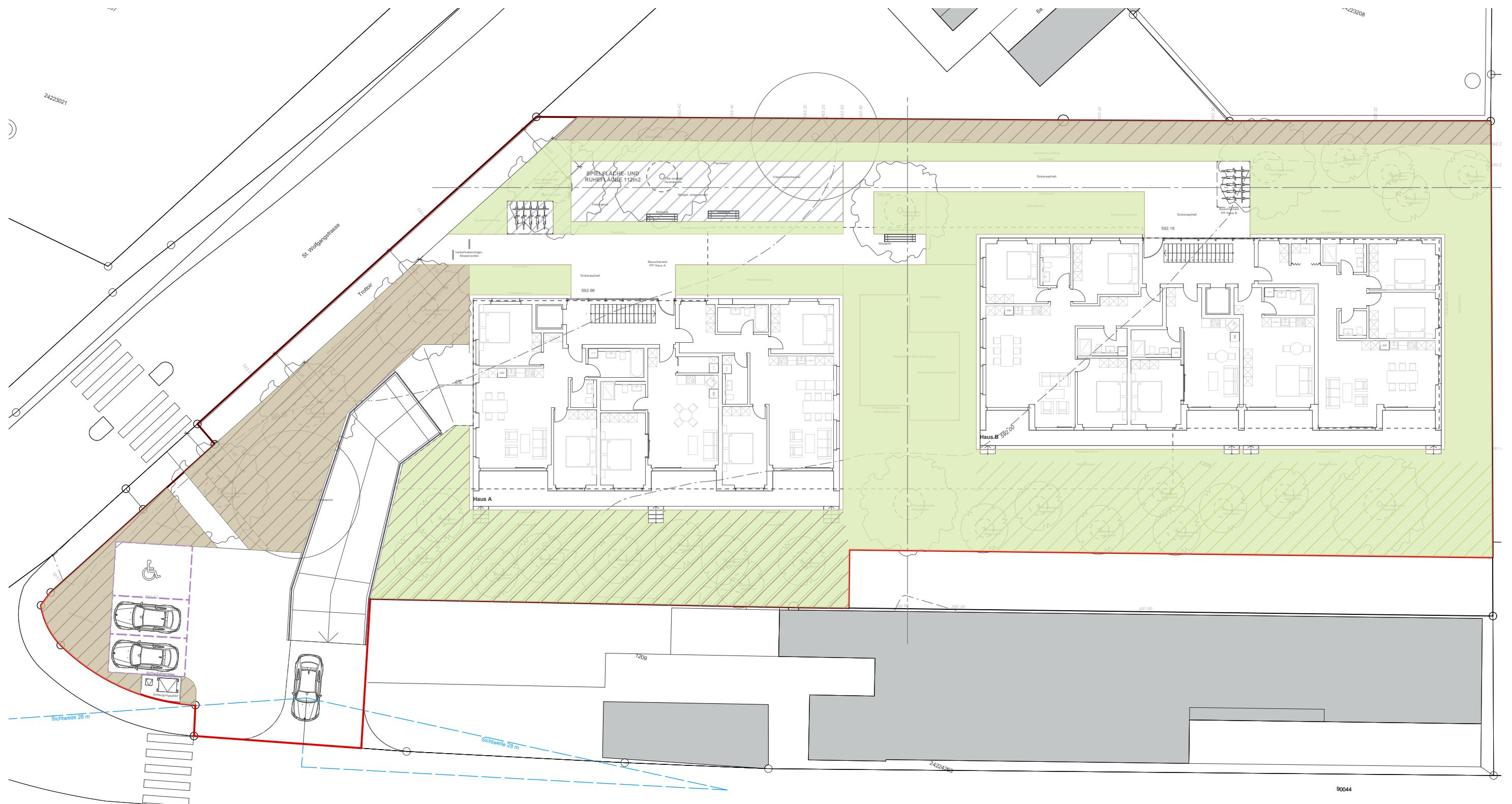


1052.21.001

Grünflächen

Phase 210 Richtprojekt
Planformat A3
Gez: DC
Datum: 21.11.2025

Projekt 1052
2MFH St. Wolfgang
Projektadresse St. Wolfgangstrasse
4710 Balstahl

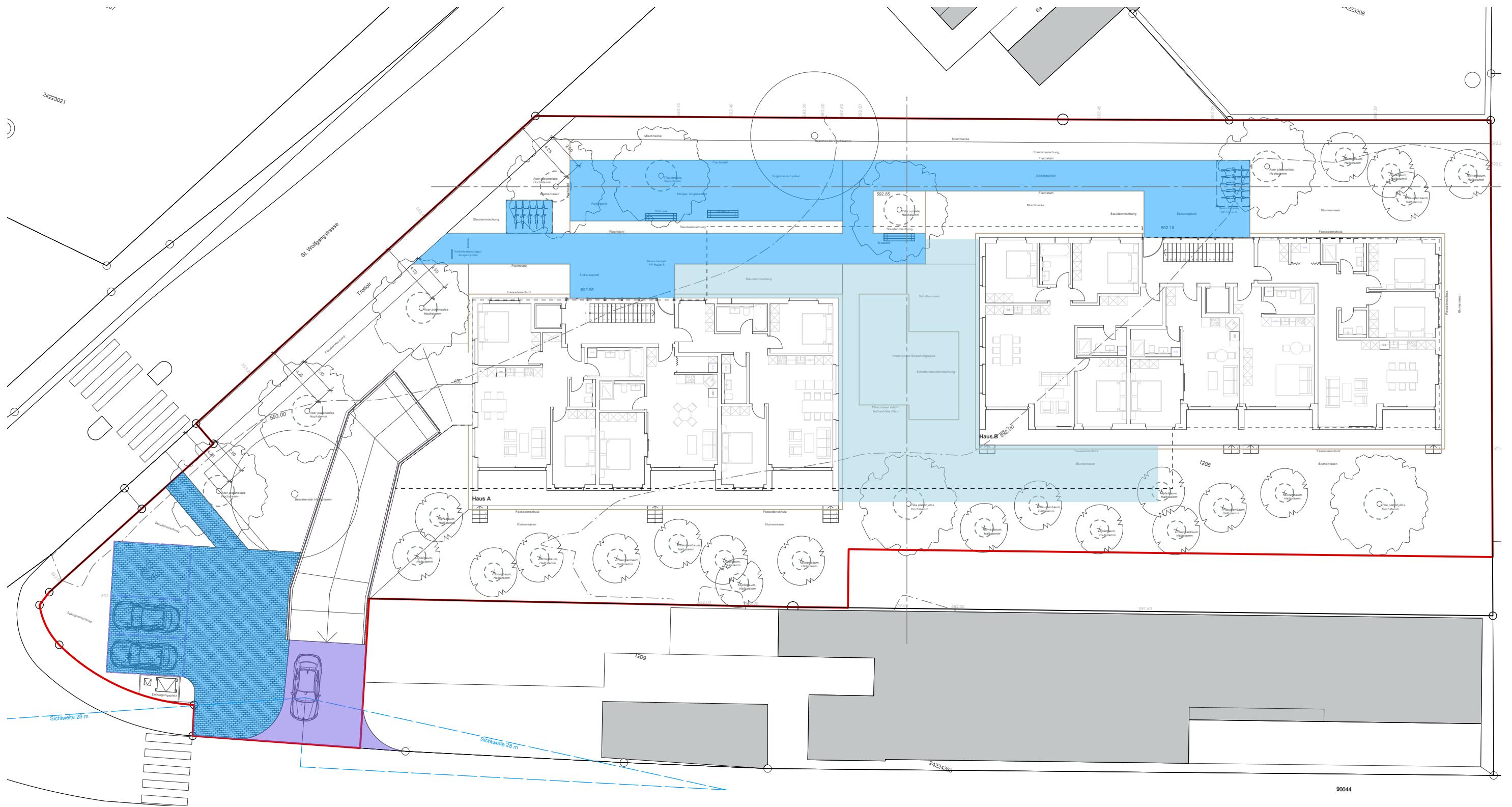


1052.21.001 Flächenaufteilung

Phase: 210 Richtprojekt
 Planformat: A3
 Gez: DC
 Datum: 21.11.2025



Projekt: 1052
 2MFH St. Wolfgang
 Projektadresse: St. Wolfgangstrasse 4710 Balstahl



1052.21.001 Entwässerung

Phase
Planformat
Gez:
Datum:

210 Richtprojekt
A3
DC
21.11.2025

Grünländer über UG
Sickerfähige Beläge
Versiegelte Beläge

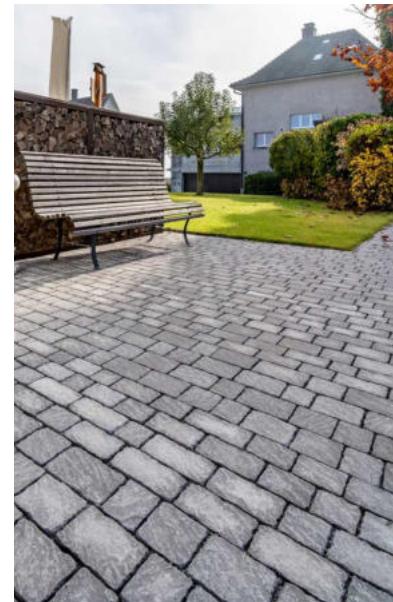
Projekt
Projektadresse
1052
2MFH St. Wolfgang
St. Wolfgangstrasse
4710 Balstahl

Balkon- und Terrassenbeläge



Feinsteinzeugplatten

Beige, strukturiert,
Kalksteinmaserung



Betonverbundsteine

Warmgrau, strukturiert,
verwittert



Spielflächen



Mergel mit Zierkies

Wassergebundener Mergel
Kalksteinzierkies, gebrochen
8/16



Zugangswege



Asphalt sickerfähig

Zweischichtig
mit Feinbelag



1052.21.001

Materialisierung

Phase
Planformat
Gez:
Datum:

210 Richtprojekt
A3
DC
21.11.2025

Projekt
Projektadresse
1052
2MFH St. Wolfgang
St. Wolfgangstrasse
4710 Balstahl