

Genehmigungsinhalt

Zonen ausserhalb Bauzonen

- Landschaftszone (LW)
- Landschaftszone (Urschutzzone überlagert, angepasst gemäss kant. Richtplan)
- Naturschutzzone (NS)
 - A) Tümpel Weiermatte
 - B) Grüngegründ Grün mit Lindenplatz
 - C) Fischteiche Sagstich
 - D) Seggenried Höngerbachli

Überlagernde Festlegungen

- Gebiet mit rechtmäßigem Gestaltungsplan (UFZa)
- Uferschutzzone ausserhalb Bauzone
- Hofstattzone (HS)
- Landschaftszone (LS)
- Naturschutzzone (dem Wald überlagert) / Günterflue (NS)

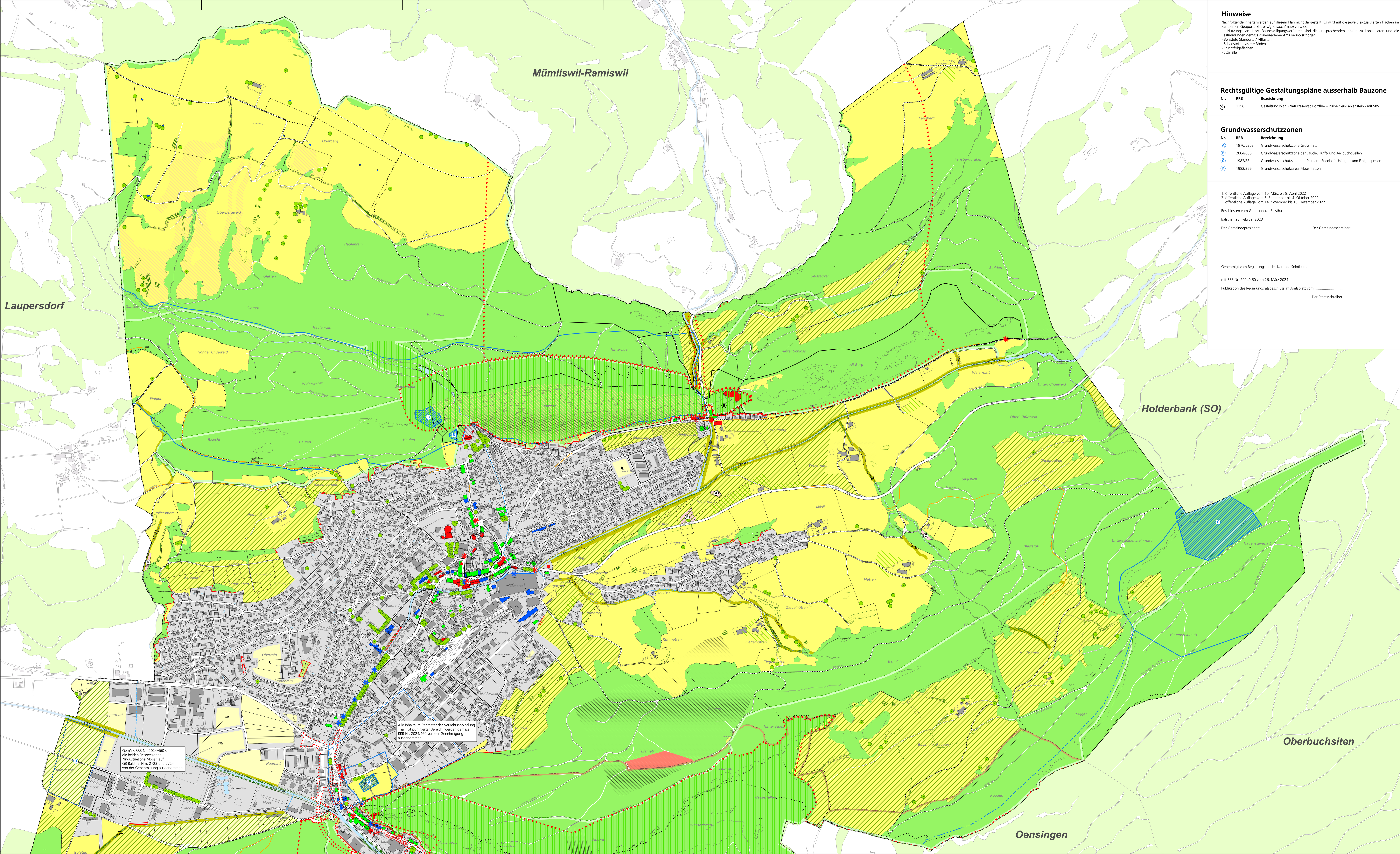
Natur- und Kulturobjekte

- Geschützter Einzelbaum
- Schützenswertes Gebäude / Kulturobjekt / Fassade und Mauer
- Erhaltenswertes Gebäude
- Erhaltenswerte ehemalige Erzbaugebiete

Orientierungsinhalt

- Wanderweg (gemäss swisTLM3D)
- Historischer Verkehrsweg mit Substanz NS (gemäss kant. Richtplan)
- Geplanter Einzelbaum
- Bundesinventar der Landschaften und Naturdenkmäler (gemäss kant. Richtplan)
- Trockenwiesen und -weiden von nationaler Bedeutung (gemäss Trockenwiesenverordnung, TwV)
- Kantonales Vorranggebiet Natur und Landschaft (gemäss kant. Richtplan)
- Kantonales Naturschutzgebiet (gemäss kant. Richtplan)
- Grundwasserschutzzone S1 / S2 / S3
- Grundwasserschutzareal
- Schützenswertes geowissenschaftliches Objekt (gemäss INGESO)
- Geschützte archäologische Fundstelle (gemäss Amt für Denkmalspflege und Archäologie)
- Geschützte Gebäude / Kulturobjekte (gemäss Amt für Denkmalspflege und Archäologie)
- Hecken und Uferbestockung (auf der Grundlage der amtlichen Vermessung angepasst) / mit Heckenfeststellung
- Wald (auf der Grundlage der amtlichen Vermessung angepasst) / mit Waldfeststellung
- Wald (Urschutzzone überlagert, gemäss kant. Richtplan) / mit Waldfeststellung
- Gewässer / Gewässer überdeckt, eingedott (gemäss amtlicher Vermessung)
- Bauzone / Reservezone
- Gemeindegrenze

Die Nutzungen innerhalb des Siedlungsgebietes sind im Bauzonensplan dargestellt.



Hinweise

Nachfolgende Inhalte werden auf diesem Plan nicht dargestellt. Es wird auf die jeweils aktualisierten Flächen im kantonalen Geoportal (<https://geo.so.ch/mip>) verwiesen.
 Im Nutzungsplan- bzw. Baubewilligungsverfahren sind die entsprechenden Inhalte zu konsultieren und die Bestimmungen gemäss Zonenreglement zu berücksichtigen.

- Belastete Standorte / Altlasten
- Schadstoffbelastete Böden
- Fruchtfolgeflächen
- Storfälle

Rechtsgültige Gestaltungspläne ausserhalb Bauzone

Nr.	RRB	Bezeichnung
1156		Gestaltungsplan «Naturreservat Holzflue - Ruine Neu-Falkenstein» mit SBV

Grundwasserschutzzonen

Nr.	RRB	Bezeichnung
A	1970/368	Grundwasserschutzzone Grossmatt
B	2004/666	Grundwasserschutzzone der Lauch-, Tuff- und Aellbuchquellen
C	1982/88	Grundwasserschutzzone der Palmen-, Friedhof-, Hönger- und Fingerquellen
D	1982/359	Grundwasserschutzareal Moosmatten

1. öffentliche Auflage vom 10. März bis 8. April 2022
 2. öffentliche Auflage vom 5. September bis 4. Oktober 2022
 3. öffentliche Auflage vom 14. November bis 13. Dezember 2022

Beschlossen vom Gemeinderat Balsthal
 Balsthal, 23. Februar 2023

Der Gemeindepräsident: _____ Der Gemeindeschreiber: _____

Genehmigt vom Regierungsrat des Kantons Solothurn
 mit RRB Nr. 2024/460 vom 26. März 2024
 Publikation des Regierungsratsbeschlusses im Amtsblatt vom _____
 Der Staatschreiber: _____

Gemäss RRB Nr. 2024/460 sind die beiden Reservezonen "Industriezone Moos" auf GA Balsthal-Nr. 2723 und 2724 von der Genehmigung ausgenommen.

Alle Inhalte im Perimeter der Verkehrsanbindung Thal (rot punktierte Bereich) werden gemäss RRB Nr. 2024/460 von der Genehmigung ausgenommen.